网络公告

中国长城资产管理股份有限公司宁夏伊斯玛仪 清真肉制品有限公司债权处置公告

债务企业名称：宁夏伊斯玛仪清真肉制品有限公司

所在地：银川市兴庆区通贵乡永通公路西侧

债权总额：640.13万元

债权情况：

2018年9月14日，中国长城资产管理股份有限公司与宁夏银行股份有限公司签订《债权转让协议》，依法受让了债务人宁夏伊斯玛仪清真肉制品有限公司债权资产，债权总额640.13万元，其中贷款本金400万元，利息240.02万元，其他债权2.0万元（利息截止日期：2018年3月31日）。贷款方式为抵押+保证担保，抵押物为马成忠以其名下位于银川市兴庆区永通公路西侧的53482.83平方米（折合80.22亩）商业出让土地使用权为上述借款提供抵押担保，并作为保证人对该笔借款承担连带保证责任。上述抵押合法有效。

债务人概况：

宁夏伊斯玛仪清真肉制品有限公司成立于2008年1月30日，法定代表人马成忠，注册资本500万元，住所银川市兴庆区通贵乡永通公路西侧，企业类型为有限责任公司，企业法人工商注册号640100200034852，主营业务为牛羊肉屠宰销售、养殖。公司经营状态开业，但实际已停止经营生产。

资产特点及瑕疵纰漏：

宁夏伊斯玛仪清真肉制品有限公司处于半停产状况，用于抵押马成忠以其名下位于银川市兴庆区永通公路西侧的53482.83平方米（折合80.22亩）商业出让土地使用权为上述借款提供抵押担保，经营银川市兴庆区人民法院依法审理判决后，该案件进入执行阶段，经法院强制执行，拟对债务人的抵押物位于银川市兴庆区永通公路西侧的土地使用权进行评估拍卖。但因评估价格过高，未缴纳评估费，银川市兴庆区人民法院终结了本次执行程序。

交易对象:

具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人（国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人，以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外 ）。

交易条件：一次性付款。

公告发布日期及有效期限：自2019年6月12日-2019年6月20日。

处置方式：公开拍卖。

上述债权信息仅供参考，最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。

上述债权自本公告发布之日起7个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议，以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

受理公示事项

联系人：刘女士

联系电话：0951-5699196 传真：0951-5699196

通讯地址：宁夏银川市兴庆区修业路长信春天综合楼11层

监察审计处联系人：朱女士 联系电话：0951-8829515

主管部门联系人：李先生 联系电话：0951-2038888

中国长城资产管理股份有限公司

　 2019年6月11日